



COMUNE DI VALGUARNERA  
( Provincia di Enna )

DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N 61 DEL 8-7-2015

OGGETTO: Affidamento in locazione appartamento presso scuola "Mazzini"

COMPONENTI LA GIUNTA COMUNALE		PRESENTE	ASSENTE
<i>FRANCESCA DRAIA'</i>	<i>SINDACO</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>ALFONSO TROVATO</i>	<i>ASSESSORE ANZIANO</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>GRECO CONCETTA</i>	<i>ASSESSORE</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>SERRAVALLE VINCENZO</i>	<i>ASSESSORE</i>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<i>RICCOBENE FABIO</i>	<i>ASSESSORE</i>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

3

2

**Regolarità Tecnica** attestata ed acquisita dal Responsabile del Settore Tecnico  
All. n. ( 2 ) che è parte integrante dell'atto deliberativo

**Regolarità Contabile** attestata ed acquisita dal Responsabile del Settore Economico  
e Finanziario  
All. n. ( 3 ) che è parte integrante dell'atto deliberativo

L'anno duemilaquindici, il giorno 8, del mese di luglio, ore 12,45, nella sede Municipale  
del Comune di Valguarnera

LA GIUNTA COMUNALE

Con la partecipazione del Segretario Generale del Dott. Alfredo Verso

**VISTO** l' O.R.E.L.;

**VISTA** la L.R. n° 44/91;

**Visto** l'art.12 della L.R. 30/00;

**Visto** lo Statuto Comunale approvato con delibera C.C. n. 119 del 17/11/2003;

**Vista** la delibera di G.C. n. 120 del 18/06/10;

**Vista la proposta del Responsabile del Settore Tecnico, allegato n. (1) che fa parte integrante del presente atto deliberativo**

**Preso atto che sulla proposta risulta attestata la Regolarità Tecnica allegato n. (2)**

**Preso atto che sulla proposta risulta attestata la Regolarità Contabile allegato n. (3)**

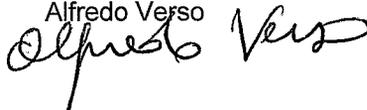
**Ritenuto che la sottoscrizione delle attestazioni rilasciate ai sensi dell'art.12 della L.R. 30/00 equivalgono ad attestazioni di regolarità formale e sostanziale del provvedimento;**

**DELIBERA**

- 1. Approvare la proposta del Sindaco, che è parte integrante del presente provvedimento;**
- 2. Autorizzare il Responsabile del Settore alla sottoscrizione degli atti necessari.**
- 3. Dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.**

**Il Segretario Generale**

Alfredo Verso



**L'Assessore Anziano**

Trovato Alfonso



**Il Sindaco**

Draia' Francesca



**COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE**  
**( PROVINCIA DI ENNA)**  
**UFFICIO TECNICO**

**ALLEGATO N. ( 1 )**

***PROPOSTA DI DELIBERA***

**Propone il Sindaco**

**OGGETTO:** Affidamento in locazione appartamento presso scuola "Mazzini"

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO**

PREMESSO che la sig.ra Mirisciotti Giuseppa dipendente del Ministero dell'Istruzione con la qualifica di personale ATA ha abitato per decenni nell'appartamento, adibito a sede del custode, sito nella scuola "Mazzini" in Via Mazzini, 35 garantendo la custodia e controllo dell'immobile;

CHE con nota prot. 12136 del 22/10/2014 questo Comune invitava la sig.ra Mirisciotti G. a lasciare libero l'appartamento di cui sopra da persone e/o cose;

CHE dal 01/11/2014 la sig.ra Mirisciotti G. è stata posta in quiescenza e con nota prot. 13008 del 07/11/2014 ha fatto richiesta di poter rimanere in qualità di locataria nell'appartamento in questione;

CHE con nota prot. 13185 del 11/11/2014 veniva richiesto al Dirigente Scolastico se i locali occupati dalla ex dipendente sig.ra Mirisciotti G. rientravano in un piano di riutilizzo dei locali ai fini scolastici;

VISTA la nota prot. 13436 del 17/11/2014 con la quale il Dirigente Scolastico comunicava che l'immobile occupato dalla sig.ra Mirisciotti G. non rientra nelle necessità dell'Istituto Scolastico;

CONSIDERATO che possa essere accolta la richiesta della sig.ra Mirisciotti G. solo per un periodo momentaneo, in attesa che la stessa provveda alla sistemazione in altra abitazione, con nota del 18/11/2014 prot. 13492 si è dichiarata la disponibilità del Comune alla locazione dell'immobile, solo ed esclusivamente per un periodo di mesi 6 (sei), ad un canone di locazione pari ad € 200,00 mensili compreso consumo energia elettrica;

VISTA la precedente delibera della G.C. n°149 del 10/12/2014, avente per oggetto: "Affidamento in locazione appartamento presso scuola Mazzini", che prevedeva la scadenza contrattuale in data 30/06/2015, la Sig.ra Mirisciotti G. ha richiesto verbalmente di poter ottenere un ulteriore proroga fino al 31/12/2015;

CONSIDERATO che la volontà dell'Amministrazione è quella di prorogare ulteriormente la scadenza contrattuale fino al 31/12/2015, alle stesse condizioni stabilite nel precedente contratto, pari ad € 200.00 mensili;

VISTO il Decreto sindacale n. 13 del 11/06/2015, con il quale, allo scrivente sono state affidate le funzioni dirigenziali, di cui all'art.51, c.3 L.142/90 ,ai sensi della L.R. 23/98, per il Settore Tecnico;

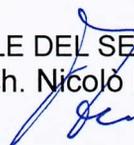
VISTO l'Ord. EE.LL. Regione Siciliana;

## PROPONE

Per le motivazioni di cui in premessa:

1. di affidare in locazione, in via del tutto eccezionale fino al 31/12/2015, l'appartamento, adibito a sede del custode, sito nella scuola "Mazzini" in Via Mazzini, 35 alla sig.ra Mirisciotti Giuseppa per un canone mensile di € 200,00 compreso consumo energia elettrica.
2. di demandare al Dirigente del Settore Tecnico, l'adozione degli atti necessari alla esecuzione del presente atto.
3. di dare atto che nessuna spesa sarà posta a carico di questo Ente.
4. di dichiarare il presente immediatamente esecutivo al fine del adozione degli atti consequenziali.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO  
Arch. Nicolò Mazza





**COMUNE DI VALGUARNERA**  
( Provincia di Enna )

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA ALLEGATO N. ( 2 )**

**OGGETTO:** Affidamento in locazione appartamento presso scuola "Mazzini"

**RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO**

Ai sensi e per gli effetti dell'art.12 della legge regionale n. 30/00, in ordine alla regolarità tecnica della proposta, si esprime **PARERE FAVOREVOLE**

Sede Municipale 01/08/2015

Il Responsabile del Settore  
Arch. Nicolò Mazza



**COMUNE DI VALGUARNERA**  
**( Provincia di Enna )**

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ALLEGATO N. ( 3 )**

**OGGETTO:** Affidamento in locazione appartamento presso scuola "Mazzini"

**RESPONSABILE DEL SETTORE ECONOMICO E FINANZIARIO**

Ai sensi e per gli effetti dell'art.12 della legge regionale n. 30/00, in ordine alla regolarità contabile della proposta, si esprime **PARERE FAVOREVOLE**

Sede Municipale \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Settore  
Dott. Centonze Calogero



**COMUNE DI VALGUARNERA**  
**( Provincia di Enna )**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**ATTESTA**

che la presente deliberazione della G.C. n. 61 del 8-7-2015 in applicazione della legge regionale 3 dicembre 1991 n. 44, è stata affissa all'albo pretorio del Comune di Valguarnera in data 8-07-2015 per rimanervi quindici giorni consecutivi ( art.11, comma 1°, come modificato dall'art.127, comma 21, della l.r. n. 17/04)

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO GENERALE

Sede Municipale, \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione, in applicazione della L. R. 3 dicembre 1991, n. 44 , pubblicata all'albo pretorio del Comune di Valguarnera Caropepe per quindici giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ è divenuta esecutiva il giorno 8-7-2015

- decorsi dieci giorni dalla pubblicazione ( L.R. n.44/94 art.12, comma 1 ) ;
- a seguito di dichiarazione di immediata esecutività

Sede Municipale, 8-7-2015

IL SEGRETARIO GENERALE